

ПРОТОКОЛ № 6
заседания ревизионной комиссии от 22 апреля 2023 года

Присутствовали: Алексеева И.А. - Председатель комиссии
Фалалеев А.В. - член комиссии
Малахова И.Ю. - член комиссии

Повестка дня: 1. Проверка качества ремонта дороги СНТ
2. Рассмотрение баланса СНТ за 2023 год
3. Рассмотрение выписки с 01.03.23. по 01.04.2023

По первому вопросу: в соответствии с п.10.8 Устава комиссия проверила состояние дороги после ремонта. Члены комиссии, отметили нарушение качества ремонта дороги на въезде на территорию товарищества. До конца не ликвидированы ямы на дороге, в которых по-прежнему скапливается вода. В соответствии с п.7. Договора подряда № 24.06-П от 24.06.2022 «Подрядчик гарантирует качество выполненных работ, материалов и конструкций. Гарантийный срок составляет 12 месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки работ.» Акт подписан 29.06.2022. В связи с этим целесообразно рекомендовать Правлению связаться с Подрядчиком и в пределах срока гарантии устранить имеющиеся нарушения.

Проверено также состояние участка № 32, который находится в заброшенном виде. Изменений по сравнению с прошлым годом не произошло.

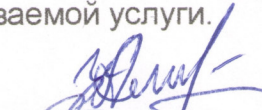
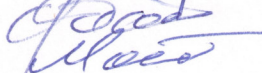

По второму вопросу: Алексеева И.А. отметила, что:

- к балансу не представлена расшифровка дебиторской задолженности, которая на 01.01.2023 составила 709 тыс.руб. и увеличилась по сравнению с 01.01.2022 на 69 тыс.рублей;
- поскольку во внеоборотных активах, составивших на 01.01.2023 68 935, 5 тыс.руб. значительное место занимают основные договоры ALEXTEX, то необходимо предоставить эти Договоры, а также Договор Ершков В.Г. на 8.160 руб.;
- по балансу на 01.01.2023 остаток целевых средств составил 823 тыс.руб., а в соответствии с отчетом о целевом использовании средств остаток средств составил 856 тыс.руб.. Расхождение в 33 тыс.рублей.

Постановили:

1. Рекомендовать Правлению в соответствии с действующей гарантией исправить нарушения в ремонте дороги.
2. Предоставить результаты работы с собственником участка 32 в целях приведения его участка в соответствие с существующими требованиями..
3. Предоставить расшифровку дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.2023.
4. Предоставить список Должников по уплате членских взносов по состоянию на 01.01.2023 и на 01.05.2023 года.
5. В соответствии со ст.10 Устава Банка предоставить Реестр членов и индивидуальных садоводов товарищества.
6. Предоставить Договор с Гуслистым А.В., а также журнал учета средств, перечисленных Гуслистому А.В. с отметкой о передаче этих средств непосредственно исполнителю оказываемой услуги.

Председатель комиссии
Члены комиссии:

 И.А. Алексеева
 А.В. Фалалеев
 И.Ю. Малахова