

**Договор подряда № 28/09/20**  
**на разработку и поддержку сайта**  
**садового некоммерческого товарищества «Родник»**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Индивидуальный Предприниматель Комарова Анастасия Вячеславовна (ИП Комарова А.В.) (ОГРНИП: 319774600153442 от 07.03.19г.), именуемая в дальнейшем **Исполнитель**, и СНТ «Родник», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Председателя Ершкова Вячеслава Георгиевича, действующего на основании Устава с другой стороны, и вместе именуемые **Стороны**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель по поручению Заказчика разрабатывает веб-сайт садового некоммерческого товарищества «Родник» и осуществляет его техническую поддержку в течение 36 (тридцати шести) месяцев с момента подписания приема-передаточного акта, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Исполнитель:**

- 2.1.1. Осуществляет поиск и утверждает с Заказчиком шаблон веб-сайта, предоставляя Заказчику выбор из 3 (трех) вариантов.
- 2.1.2. Подготавливает и настраивает шаблон выбранного варианта веб-сайта.
- 2.1.3. Наполняет веб-сайт контентом на основе предоставленных Заказчиком материалов.
- 2.1.4. Проводит тестирование работы веб-сайта.
- 2.1.5. Консультирует Заказчика по регистрации доменного имени на 3 (три) года.
- 2.1.6. Предоставляет Заказчику техническую площадку (хостинг) для размещения сайта.
- 2.1.7. Публикует сайт.
- 2.1.8. Имеет право за свой счет привлекать в случае необходимости к выполнению договора третьих лиц.
- 2.1.9. Имеет право запрашивать у Заказчика необходимые для выполнения работ материалы и информацию.
- 2.1.10. Несёт ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее исполнение работ по настоящему договору.
- 2.1.11. Не несет ответственности за содержание материалов, предоставленных Заказчиком к размещению.
- 2.2. Исполнитель может оказывать Заказчику иные услуги, перечень которых, основные требования, сроки, объем и содержание устанавливаются в отдельных Приложениях или Дополнительных Соглашениях, являющихся неотъемлемой частью Договора в случае их подписания обеими Сторонами.

**2.3. Заказчик:**

- 2.3.1. Оплачивает все произведенные Исполнителем работы и оказанные услуги на условиях, в сроки и в порядке, определенных настоящим Договором.
- 2.3.2. Предоставляет в распоряжение Исполнителя к началу выполнения любых работ, предусмотренных данным Договором, всю необходимую информацию и рабочие материалы.
- 2.3.3. Обеспечивает своевременную приемку выполненных работ.

- 2.3.4. Несет ответственность за соответствие предоставляемых к размещению на сайте материалов законодательству Российской Федерации об авторских и смежных правах, средствах массовой информации.
- 2.3.5. Имеет право проверять ход и качество работы, выполняемой по договору без вмешательства в хозяйственную деятельность Исполнителя.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 3.1. Общая стоимость работ и услуг по настоящему Договору составляет 21 000 (Двадцать одна тысяча) рублей без учета налога на добавленную стоимость (НДС).
- 3.2. Работы по данному Договору обложению НДС не подлежат в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения, что Исполнитель должен подтвердить Заказчику соответствующими документами налогового учета.
- 3.3. Оплата осуществляется Заказчиком в безналичной форме по банковским реквизитам Исполнителя в следующем порядке:
  - 50% указанной в п. 3.1 суммы, а именно 11500 (Одиннадцать тысяч пятьсот) рублей, Заказчик выплачивает авансом на основании выставленного Исполнителем счета в течение 3 (трех) банковских дней с момента получения счета;
  - Оплата остальной суммы, а именно 11500 (Одиннадцать тысяч пятьсот) рублей, производится Заказчиком в течение 3 (трех) банковских дней после подписания приемо-передаточного акта обеими сторонами настоящего Договора.
- 3.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.
- 3.5. Датой получения оплаты считается дата зачисления средств в оплату настоящего Договора на счет Исполнителя.
- 3.6. Оплата иных работ, указанных в п.2.2 настоящего Договора и выполненных Исполнителем по запросу Заказчика, производится в отдельном порядке по ценам и на условиях, устанавливаемых Приложениями или Дополнительными Соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора в случае их подписания обеими Сторонами.

### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ**

- 4.1. Работы по настоящему Договору считаются выполненными и услуги оказанными при условии подписания Сторонами приемо-передаточного акта, являющегося основанием для окончательных взаиморасчетов и неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 4.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения приемо-передаточного акта совместно с Исполнителем осуществляет приемку работ и направляет Исполнителю подписанный со своей стороны приемо-передаточный акт или мотивированный отказ от приемки работ. При отсутствии письменных замечаний Заказчика в течение указанного срока работа считается принятой, а услуги оказанными.
- 4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки продукции или услуг Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. После устранения ошибок работа вновь предъявляется Заказчику, и процедура приемки повторяется. При этом новые замечания могут предъявляться лишь по измененной части работы.

### **5. ФОРС-МАЖОР**

- 5.1. Стороны освобождаются от ответственности за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств по Договору, если это ненадлежащее исполнение или

неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

- 5.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: эпидемия, пандемия, война, землетрясение, наводнение, ураган, пожар или подобные явления, а также законы, распоряжения и иные нормативные документы государственных органов, принятые после подписания настоящего Договора и препятствующие его исполнению.
- 5.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их наступления информировать другую Сторону в письменной форме о наступлении подобных обстоятельств с приложением соответствующих подтверждающих документов. Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору и на срок исполнения обязательств. Несвоевременное извещение лишает сторону возможности сослаться на обстоятельства непреодолимой силы.
- 5.4. По прекращении действия указанных обстоятельств Сторона должна указать срок, в который предполагает исполнить обязательства по настоящему Договору.

## **6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 6.1. Условия настоящего Договора, а также Приложений к нему являются конфиденциальными и разглашению не подлежат.
- 6.2. Стороны обязуются не передавать конфиденциальную информацию третьим лицам, не опубликовывать или иным образом не разглашать такую информацию без предварительного письменного согласия другой Стороны, в том числе после прекращения действия настоящего Договора.
- 6.3. Ограничения относительно разглашения информации не относятся к общедоступной информации или информации, ставшей таковой не по вине Сторон, а также к информации, ставшей известной Стороне из иных источников до или после ее получения от другой Стороны.
- 6.4. Стороны не несут ответственности в случае передачи информации государственным органам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## **7. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами.
- 7.2. Договор заключается сроком на 3 (три) года и автоматически продлевается, если ни одна из Сторон письменно не уведомит другую о намерении не продлевать Договор. Количество пролонгаций не ограничено. Письменное уведомление предоставляется не позднее, чем за 30 дней до истечения срока действия Договора.
- 7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон досрочно с предупреждением другой Стороны за один месяц.
- 7.4. В случае прекращения Договора Стороны должны в течение 1 (одного) месяца со дня прекращения полностью произвести все взаиморасчеты.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

- 8.1. Стороны обязуются приложить все усилия для разрешения споров путем переговоров.

8.2. В случае отсутствия согласия, споры рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с установленным действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Договор может быть изменен и дополнен по соглашению Сторон, которое оформляется в письменном виде отдельными Приложениями и Дополнительными Соглашениями, и заверяется подписями полномочных представителей обеих Сторон.
- 9.2. Стороны отвечают за обеспечение конфиденциальности полученных по настоящему Договору документации, информации, результатов и принимают все необходимые меры для предотвращения разглашения указанных сведений.
- 9.3. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своего юридического адреса и банковских реквизитов.
- 9.4. Исполнитель имеет право с письменного согласия Заказчика упоминать товарный знак Заказчика в своих материалах рекламного и информационного характера без раскрытия особенностей конфигурации и прочих технологических характеристик программно-аппаратного комплекса.
- 9.5. За нарушение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Комарова Анастасия Вячеславовна  
127490, г. Москва, ул. Мусоргского, д.15  
Телефон: 8-499-40-33-977  
E-mail: avk@webseosmm.ru  
ИНН 771571827658  
р/с 40802810500000968917  
в АО «Тинькофф Банк»  
к/с 30101810145250000974  
БИК 044525974  
ОГРН 319774600153442  
Индивидуальный предприниматель

\_\_\_\_\_/Комарова А.В./

### ЗАКАЗЧИК

СНТ «Родник»  
142074, Московская обл., Домодедовский район,  
д. Долматово  
ИНН 5009016244 КПП 500901001  
р/с 40703810040050000391  
в ПАО Сбербанк г. Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225  
ОГРН 1025001281392

Председатель СНТ «Родник»

\_\_\_\_\_/ Ершков В.Г.

М.П.